יהודה והשומרון

הוראות בדבר תפיסת רכוש (יהודה והשומרון), תשס"ז-2006

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | הגדרות | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | הודעה על תפיסה | [Go](#Seif2) | 2 |
| סעיף 3 | אחזקה | [Go](#Seif3) | 3 |
| סעיף 4 | שחרור הרכוש | [Go](#Seif4) | 3 |
| סעיף 4א | השגה | [Go](#Seif12) | 3 |
| סעיף 5 | מכירת הרכוש | [Go](#Seif5) | 3 |
| סעיף 6 | התקשרות | [Go](#Seif6) | 4 |
| סעיף 7 | תחולה | [Go](#Seif8) | 4 |
| סעיף 8 | ביטול | [Go](#Seif7) | 4 |
| סעיף 9 | הוראת מעבר | [Go](#Seif9) | 4 |
| סעיף 10 | תחילה | [Go](#Seif10) | 4 |
| סעיף 11 | שם | [Go](#Seif11) | 4 |

יהודה והשומרון

הוראות בדבר תפיסת רכוש (יהודה והשומרון), תשס"ז-2006[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור ובהתאם לסעיפים 21, 64-60 ו-262 לצו בדבר הוראות בטחון [נוסח משולב] (יהודה והשומרון) (מס' 1651), התש"ע-2009 (להלן – "הצו בדבר הוראות בטחון") ולפי סעיף 5 לצו בדבר מבנים בלתי מורשים (הוראת שעה) (יהודה והשומרון) (מס' 1539), התשס"ד-2003 (להלן – "הצו בדבר מבנים בלתי מורשים") ויתר סמכויותי לפי כל דין ותחיקת בטחון, הנני מורה בזאת לאמור:

תיקון מס' 2 תשע"ו-2016

ת"ט תשע"ח-2017

מיום 29.6.2016

**תיקון מס' 2 תשע"ו-2016**

[קובץ המנשרים מס' 244](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0244.pdf) מחודש אוגוסט 2016 עמ' 7531, 7532

בתוקף סמכותי ~~לפי סעיפים 70א ו-80~~ כמפקד כוחות צה"ל באזור ובהתאם לסעיפים 21, 60, 64 ו-262 ~~לצו בדבר הוראות בטחון (יהודה והשומרון) (מס' 378), התש"ל-1970~~ לצו בדבר הוראות בטחון [נוסח משולב] (יהודה והשומרון) (מס' 1651), התש"ע-2009 (להלן – "הצו בדבר הוראות בטחון") ולפי סעיף 5 לצו בדבר מבנים בלתי מורשים (הוראת שעה) (יהודה והשומרון) (מס' 1539), התשס"ד-2003 (להלן – "הצו בדבר מבנים בלתי מורשים") ויתר סמכויותי לפי כל דין ותחיקת בטחון, הנני מורה בזאת לאמור:

מיום 11.12.2017

**ת"ט תשע"ח-2017**

[קובץ המנשרים מס' 246](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0246.pdf) מחודש מאי 2018 עמ' 8377

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור ובהתאם לסעיפים 21, ~~60, 64~~ 64-60 ו-262 לצו בדבר הוראות בטחון [נוסח משולב] (יהודה והשומרון) (מס' 1651), התש"ע-2009 (להלן – "הצו בדבר הוראות בטחון") ולפי סעיף 5 לצו בדבר מבנים בלתי מורשים (הוראת שעה) (יהודה והשומרון) (מס' 1539), התשס"ד-2003 (להלן – "הצו בדבר מבנים בלתי מורשים") ויתר סמכויותי לפי כל דין ותחיקת בטחון, הנני מורה בזאת לאמור:

1. בהוראות אלה –

הגדרות

"בעל סמכות שחרור" – ראש המינהל האזרחי או מי שהוסמך לכך מטעמו;

תיקון מס' 2 תשע"ו-2016

מיום 29.6.2016

**תיקון מס' 2 תשע"ו-2016**

[קובץ המנשרים מס' 244](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0244.pdf) מחודש אוגוסט 2016 עמ' 7531

**החלפת הגדרת "בעל סמכות שחרור"**

הנוסח הקודם:

~~"בעל סמכות שחרור" – הממונה, מנהל יחידת הפיקוח או סגן מנהל יחידת הפיקוח;~~

"בעל רכוש" – לעניין צו זה, יראו את מי שהחזיק ברכוש כדין בעת התפיסה כבעל הרכוש;

תיקון מס' 2 תשע"ו-2016

מיום 29.6.2016

**תיקון מס' 2 תשע"ו-2016**

[קובץ המנשרים מס' 244](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0244.pdf) מחודש אוגוסט 2016 עמ' 7531

**הוספת הגדרת "בעל רכוש"**

"הוצאות תפיסה ואחזקה" –

(1) לענין רכוש, למעט בעל חיים, הוצאות תפיסה, לרבות הוצאות הובלת הרכוש למגרש, וכן הוצאות האחזקה של הרכוש, לרבות הוצאות ביטוח ושמירה, בסכום שייקבע על ידי בעל סמכות שחרור;

(2) לענין בעל חיים – הוצאות תפיסה, לרבות הוצאות הובלת בעל חיים למקום הסגר, וכן הוצאות אחזקה של בעל חיים, בין במקום הסגר ובין מחוצה לו, לרבות הוצאות שמירה, ביטוח, הזנה וחיסון, בסכום שייקבע על ידי בעל סמכות שחרור;

"יחידת הפיקוח" – היחידה המרכזית לפיקוח במינהל האזרחי;

"מגרש" – מקום שנקבע על ידי בעל סמכות שחרור כמקום לאחזקת רכוש, למעט בעלי חיים;

"ממונה" – מי שנתמנה על ידי לענין הוראות אלה;

"מקום הסגר" – מקום שנקבע על ידי בעל סמכות שחרור כמקום לאחזקתם של בעלי חיים;

"רכוש", "תחום ההכרזה" – כהגדרתם בצו בדבר מבנים בלתי מורשים;

"תפיסה" –

(1) תפיסת רכוש לפי סעיפים 21, 64-60 או 262 לצו בדבר הוראות בטחון, או

תיקון מס' 2 תשע"ו-2016

(2) נטילת רכוש לשם הוצאתו אל מחוץ לתחום ההכרזה, אם בוצעה במסגרת הפעולות לפי סעיף 5(ג) לצו בדבר מבנים בלתי מורשים.

מיום 29.6.2016

**תיקון מס' 2 תשע"ו-2016**

[קובץ המנשרים מס' 244](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0244.pdf) מחודש אוגוסט 2016 עמ' 7531

(1) תפיסת רכוש ~~לפי סעיף 70א או לפי סעיף 80~~ לפי סעיפים 21, 64-60 או 262 לצו בדבר הוראות בטחון, או

2. (א) בוצעה תפיסה, תימסר הודעה בכתב לידי מי שהחזיק ברכוש בעת התפיסה.

הודעה על תפיסה

תיקון מס' 2   
תשע"ו-2016

(ב) לא היה ידוע מי הוא המחזיק ברכוש בעת תפיסתו, ולא ניתן היה לאתרו במאמץ סביר, תודבק ההודעה בדבר תפיסת הרכוש במקום בולט, הסמוך למקום תפיסתם של הטובין.

תיקון מס' 2 תשע"ו-2016

(ג) במסגרת ההודעה בדבר תפיסת הרכוש תפורט סיבת תפיסתו של הרכוש, פרטי הגורם המוסמך לשחרר את הטובין והדרך להתקשרות עמו; בהודעה יצוין, כי אם לא תוגש בקשה לשחרור הטובין בתוך 30 יום ממועד תפיסתו קמה הסמכות למכירת הרכוש וחילוט דמי המכירה לטובת הוצאות התפיסה והחזקתו של הרכוש.

תיקון מס' 2 תשע"ו-2016

מיום 29.6.2016

**תיקון מס' 2 תשע"ו-2016**

[קובץ המנשרים מס' 244](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0244.pdf) מחודש אוגוסט 2016 עמ' 7531

2. (א) בוצעה תפיסה, תימסר~~, במידת האפשר,~~ הודעה בכתב לידי מי שהחזיק ברכוש בעת התפיסה.

(ב) לא היה ידוע מי הוא המחזיק ברכוש בעת תפיסתו, ולא ניתן היה לאתרו במאמץ סביר, תודבק ההודעה בדבר תפיסת הרכוש במקום בולט, הסמוך למקום תפיסתם של הטובין.

(ג) במסגרת ההודעה בדבר תפיסת הרכוש תפורט סיבת תפיסתו של הרכוש, פרטי הגורם המוסמך לשחרר את הטובין והדרך להתקשרות עמו; בהודעה יצוין, כי אם לא תוגש בקשה לשחרור הטובין בתוך 30 יום ממועד תפיסתו קמה הסמכות למכירת הרכוש וחילוט דמי המכירה לטובת הוצאות התפיסה והחזקתו של הרכוש.

3. (א) בוצעה תפיסה, יועבר הרכוש שנתפס בהקדם האפשרי למגרש או למקום הסגר, לפי הענין.

אחזקה

(ב) הורה מפקד צבאי, או דרש קצין משטרה, כי רכוש שנתפס יועבר לחזקתה של תחנת משטרה, יועבר הרכוש כאמור.

4. (א) בעל הרכוש או מי שהחזיק ברכוש כדין בעת התפיסה רשאי להגיש בקשה לשחרור הרכוש; הבקשה לשחרור הטובין תוגש לגורם המוסמך לפי העניין לשחרורם של הטובין.

שחרור הרכוש

תיקון מס' 2   
תשע"ו-2016

(ב) בעל סמכות שחרור רשאי להורות על שחרור הרכוש שנתפס.

(ג) הוגשה בקשה כאמור בסעיף קטן 4(א), ימסור בעל סמכות השחרור, בהקדם האפשרי ולא יאוחר מ-72 שעות ממועד קבלת הבקשה בכתב, הודעה על הכוונה לשחרר את הרכוש, כולו או חלקו, לבעל הרכוש ובה יפורט הרכוש אותו הוחלט לשחרר, הנימוקים להחלטתו, וכן תנאי שחרור, אם נקבעו, לפי סעיף קטן 4(ד) (להלן – הודעה).

תיקון מס' 2 תשע"ו-2016

(ד) בעל סמכות שחרור רשאי להתנות את שחרור הרכוש בתנאים שיקבע, לרבות –

(1) בתשלום הוצאות התפיסה והאחזקה, כולן או מקצתן;

(2) בוצעה התפיסה לפי סעיפים 21, 64-60 או 262 לצו בדבר הוראות בטחון – בחתימת מקבל הרכוש על התחייבות, כי, תוך תקופה שתיקבע על ידי בעל סמכות שחרור ושלא תעלה על שנתיים, לא ישתמשו ברכוש בעשיית כל עבירה מסוג העבירה שבקשר לחשד לביצועה נתפס הרכוש;

תיקון מס' 2 תשע"ו-2016

(3) בוצעה התפיסה לפי סעיף 5(ג) לצו בדבר מבנים בלתי מורשים – בחתימת מקבל הרכוש על התחייבות, כי הרכוש לא יוחזר לתחום ההכרזה;

(4) בכל תנאי אחר שייקבע.

מיום 29.6.2016

**תיקון מס' 2 תשע"ו-2016**

[קובץ המנשרים מס' 244](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0244.pdf) מחודש אוגוסט 2016 עמ' 7531

4. (א) בעל הרכוש או מי שהחזיק ברכוש כדין בעת התפיסה רשאי להגיש בקשה לשחרור הרכוש; הבקשה לשחרור הטובין תוגש לגורם המוסמך לפי העניין לשחרורם של הטובין.

(ב) בעל סמכות שחרור רשאי להורות על שחרור הרכוש שנתפס.

~~(ג) הוחלט כי יש לשחרר את הרכוש, תימסר הודעה על הכוונה לשחרר את הרכוש בהודעה לבעל הרכוש או למי שהחזיק ברכוש כדין בעת התפיסה, ובה יפורט הרכוש אותו הוחלט לשחרר וכן סמכותו של בעל סמכות שחרור לנהוג ברכוש לפי סעיף 5, לרבות מכירתו וחילוט יתרת דמי המכירה; הודעה כאמור יכול שתיעשה באמצעות פרסום מודעה בעתון.~~

(ג) הוגשה בקשה כאמור בסעיף קטן 4(א), ימסור בעל סמכות השחרור, בהקדם האפשרי ולא יאוחר מ-72 שעות ממועד קבלת הבקשה בכתב, הודעה על הכוונה לשחרר את הרכוש, כולו או חלקו, לבעל הרכוש ובה יפורט הרכוש אותו הוחלט לשחרר, הנימוקים להחלטתו, וכן תנאי שחרור, אם נקבעו, לפי סעיף קטן 4(ד) (להלן – הודעה).

(ד) בעל סמכות שחרור רשאי להתנות את שחרור הרכוש בתנאים שיקבע, לרבות –

(1) בתשלום הוצאות התפיסה והאחזקה, כולן או מקצתן;

(2) בוצעה התפיסה ~~לפי סעיף 70א או לפי סעיף 80~~ לפי סעיפים 21, 64-60 או 262 לצו בדבר הוראות בטחון – בחתימת מקבל הרכוש על התחייבות, כי, תוך תקופה שתיקבע על ידי בעל סמכות שחרור ושלא תעלה על שנתיים, לא ישתמשו ברכוש בעשיית כל עבירה מסוג העבירה שבקשר לחשד לביצועה נתפס הרכוש;

(3) בוצעה התפיסה לפי סעיף 5(ג) לצו בדבר מבנים בלתי מורשים – בחתימת מקבל הרכוש על התחייבות, כי הרכוש לא יוחזר לתחום ההכרזה;

(4) בכל תנאי אחר שייקבע.

4א. (א) הוגשה בקשה כאמור בסעיף קטן 4(א), ולא מסר בעל סמכות השחרור הודעה תוך המועד הקבוע בסעיף קטן 4(ג), או ביקש בעל הרכוש להשיג על תנאי השחרור הקבועים בהודעה, יהיה רשאי בעל הרכוש להגיש השגה לראש המינהל האזרחי; ראש המינהל האזרחי רשאי להסמיך את ראש תחום תשתית במינהל האזרחי או סגנו של ראש תחום תשתית במינהל האזרחי, לדון בהשגות אלו; ההשגה תוגש בתוך 14 ימים מחלוף המועד הקבוע בסעיף 4(ג).

השגה

תיקון מס' 2   
תשע"ו-2016

(ב) החלטה בהשגה כאמור בסעיף (א) תינתן בתוך 30 ימים מיום הגשתה.

מיום 29.6.2016

**תיקון מס' 2 תשע"ו-2016**

[קובץ המנשרים מס' 244](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0244.pdf) מחודש אוגוסט 2016 עמ' 7531

**הוספת סעיף 4א**

5. (א) לא נתבקש שחרורו של רכוש תוך 30 יום מיום מסירת הודעה כאמור בסעיף 4(ג), רשאי בעל סמכות שחרור למכור את הרכוש במחיר הקרוב למחיר השוק, במידת הסביר בנסיבות הענין.

מכירת הרכוש

(א1) נמסרה הודעה בדבר תפיסת הרכוש באופן המפורט בסעיף 2(ב) להוראות אלו, ולא הוגשה בקשה לשחרור הרכוש, יפורסם דבר כוונת מכירת הרכוש בעיתון.

תיקון מס' 2 תשע"ו-2016

(ב) הוחלט כי יש לשחרר את הרכוש בתנאים כאמור בסעיף 4(ד), אך התנאים, כולם או מקצתם, לא קוימו תוך 30 יום מיום מסירתם, רשאי בעל סמכות שחרור למכור את הרכוש במחיר הקרוב למחיר השוק, במידת הסביר בנסיבות הענין.

תיקון מס' 1 תשס"ח-2007

(ג) על אף האמור בסעיפים הקטנים (א) ו-(ב) –

(1) לענין בעל חיים – התקופות הנקובות בסעיפים קטנים (א) ו-(ב) יעמדו על 15 יום;

(2) בעל סמכות שחרור רשאי למכור רכוש פסיד מיד.

(ד) מצא בעל סמכות שחרור כי הרכוש שנתקיימו התנאים למכירתו לפי סעיף זה הינו חסר ערך או שמחמת ערכו הנמוך לא יהיה במכירתו כדי לכסות את הוצאות התפיסה והאחזקה והוצאות המכירה, רשאי בעל סמכות שחרור, על אף האמור בסעיף זה, לנהוג ברכוש בכל דרך שתיראה לו, ולענין רכוש שאינו בעל חיים – לרבות בדרך השמדתו.

(ד1) לא עלה בידי בעל סמכות שחרור למכור את הרכוש תוך זמן סביר, יהיה הוא רשאי להורות על חילוט הרכוש.

תיקון מס' 1 תשס"ח-2007

(ה) נמכר רכוש לפי סעיף זה, ייזקפו דמי המכירה על חשבון הוצאות התפיסה והאחזקה והוצאות המכירה, ויתרת דמי המכירה (להלן: "היתרה") תועבר לידי מי שהיה בעל הרכוש עובר למכירתו או לידי מי שהחזיק ברכוש כדין בעת התפיסה (להלן: "הבעלים הקודם").

(ו) חלפו שישה חודשים מיום מכירת הרכוש, ולא עלה בידי בעל סמכות שחרור להעביר לידי הבעלים הקודם את היתרה, והבעלים הקודם לא ביקש לקבל את היתרה, בעל סמכות שחרור יהיה רשאי להורות על חילוט היתרה.

מיום 5.12.2007

**תיקון מס' 1 תשס"ח-2007**

[קובץ המנשרים מס' 222](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0222.pdf) מחודש מר. 2008 עמ' 5018

(ב) הוחלט כי יש לשחרר את הרכוש ~~בתנאי תשלום הוצאות התפיסה והאחזקה, כולן או מקצתן, אך התשלום לא בוצע תוך 30 יום מיום מסירת דרישת תשלום~~ בתנאים כאמור בסעיף 4(ד), אך התנאים, כולם או מקצתם, לא קוימו תוך 30 יום מיום מסירתם, רשאי בעל סמכות שחרור למכור את הרכוש במחיר הקרוב למחיר השוק, במידת הסביר בנסיבות הענין.

(ג) על אף האמור בסעיפים הקטנים (א) ו-(ב) –

(1) לענין בעל חיים – התקופות הנקובות בסעיפים קטנים (א) ו-(ב) יעמדו על 15 יום;

(2) בעל סמכות שחרור רשאי למכור רכוש פסיד מיד.

(ד) מצא בעל סמכות שחרור כי הרכוש שנתקיימו התנאים למכירתו לפי סעיף זה הינו חסר ערך או שמחמת ערכו הנמוך לא יהיה במכירתו כדי לכסות את הוצאות התפיסה והאחזקה והוצאות המכירה, רשאי בעל סמכות שחרור, על אף האמור בסעיף זה, לנהוג ברכוש בכל דרך שתיראה לו, ולענין רכוש שאינו בעל חיים – לרבות בדרך השמדתו.

(ד1) לא עלה בידי בעל סמכות שחרור למכור את הרכוש תוך זמן סביר, יהיה הוא רשאי להורות על חילוט הרכוש.

מיום 29.6.2016

**תיקון מס' 2 תשע"ו-2016**

[קובץ המנשרים מס' 244](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0244.pdf) מחודש אוגוסט 2016 עמ' 7531

**הוספת סעיף קטן 5(א1)**

6. בעל סמכות שחרור יהיה רשאי להתקשר עם אדם שינהל מגרש או מקום הסגר מטעמו.

התקשרות

7. (א) הוראות אלה יחולו על תפיסה שבוצעה על ידי בעל סמכות שחרור או על ידי מי מטעמו, לרבות על ידי פקח ביחידת הפיקוח, על אף האמור בהוראות בדבר תפיסת טובין בקשר לביצוע עבירה (יהודה והשומרון), התשל"ד-1974.

תחולה

(ב) בנוגע לרכוש שהועבר כאמור בסעיף 3(ב), יחולו הוראות בדבר תפיסת טובין בקשר לביצוע עבירה (יהודה והשומרון), התשל"ד-1974.

8. בטלות בזה –

ביטול

(א) הוראות בדבר תפיסת טובין (יהודה והשומרון), התשנ"ח-1998;

(ב) הוראות בדבר רכוש שפונה משטח מתוחם (יהודה והשומרון), התשס"ד-2003.

9. הוראות אלה יחולו אף על תפיסה שבוצעה לפני תחילת תוקפן.

הוראת מעבר

10. תחילת תוקפן של הוראות אלה ביום חתימתן.

תחילה

11. הוראות אלה ייקראו: "הוראות בדבר תפיסת רכוש (יהודה והשומרון), התשס"ז-2006".

שם

ל' בכסלו התשס"ז (21 בדצמבר 2006) יאיר נוה, אלוף

מפקד כוחות צה"ל

באזור יהודה והשומרון

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסמו [קובץ המנשרים מס' 218](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0218.pdf) מחודש מרץ 2007 עמ' 4402.

   תוקנה [קובץ המנשרים מס' 222](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0222.pdf) מחודש מרץ 2008 עמ' 5018 – תיקון מס' 1 תשס"ח-2007; תחילתן ביום 5.12.2007.

   [קובץ המנשרים מס' 244](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0244.pdf) מחודש אוגוסט 2016 עמ' 7531 – תיקון מס' 2 תשע"ו-2016; תחילתן ביום 29.6.2016 ור' סעיף 8 לענין תחילה ותחולה. ת"ט [קובץ המנשרים מס' 246](http://www.nevo.co.il/Law_word/law70/zava-0246.pdf) מחודש מאי 2018 עמ' 8377; תחילתו ביום 11.12.2017.

   8. תחילת תוקפן של הוראות אלה ביום חתימתן, אולם הן יחולו אף על תפיסה שבוצעה לפני תחילת תוקפן, אם הרכוש טרם שוחרר או נמכר. [↑](#footnote-ref-1)